



แผนความคุ้มครองการประกันภัยบ้านเปี่ยมสุข : สำหรับ บริษัท เอ เอ็น ซี บุรกกอส์เรจ จำกัด

หมวดความคุ้มครองต่อปีกรมธรรม์	จำนวนเงินเอาประกันภัย/ จำนวนจำกัดความคุ้มครอง (บาท)		
	1,000,000	1,500,000	2,000,000
1. หมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติม			
1.1 ไฟไหม้ ฟ้าผ่า ระเบิด ภัยอันเนื่องมาจากการเฉี่ยวและหรือการชนของ ยวดยานพาหนะ ภัยเนื่องจากอากาศยาน ภัยเนื่องจากน้ำ (ไม่รวมน้ำท่วม) ภัยจากควัน	1,000,000	1,500,000	2,000,000
1.2 ภัยจากการนัดหยุดงาน การจลาจล หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้นการกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม)	100,000	100,000	100,000
1.3 ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเกิดจากภัยธรรมชาติ ได้แก่			
● ภัยลมพายุ	50,000	50,000	100,000
● ภัยลูกเห็บ	50,000	50,000	100,000
● ภัยแผ่นดินไหว	50,000	50,000	100,000
● ภัยน้ำท่วม	50,000	50,000	100,000
1.4 ความสูญเสียหรือความเสียหายจากภัยต่อเครื่องไฟฟ้า (Electrical Injury)	20,000	20,000	20,000
2. หมวดเงินชดเชยกรณีเกิดความเสียหายต่อสถานที่เอาประกันภัย จนไม่สามารถอยู่อาศัยได้			
คุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายจากภัยที่ได้รับความคุ้มครองในหมวด การประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติม	ตามความเป็นจริง สูงสุดไม่เกิน 1,500 บาท ต่อวัน และสูงสุดไม่เกิน 30 วัน		
3. หมวดการประกันภัยโจรกรรม			
คุ้มครองความเสียหายจากการถูกลักทรัพย์ซึ่งได้เข้าไปหรือออกจากสถานที่ที่เอาประกันภัย โดยการใช้กำลังอย่างรุนแรงและทำให้เกิดร่องรอยความเสียหาย ที่เห็นได้อย่างชัดเจนต่อตัวอาคารที่เอาประกันภัย การชิงทรัพย์ และ การปล้นทรัพย์ (จร.2)	20,000	20,000	20,000
เบี้ยประกันภัยรวมภาษีอากร (บาท)	1,400	1,900	2,500

หมายเหตุ: รับประกันภัยเฉพาะสิ่งปลูกสร้างชั้น 1 เท่านั้น

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทร 0 2129 8888 www.viriyah.co.th
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND
Tel. 0 2129 8888 www.viriyah.co.th
ทะเบียนเลขที่ 0107555000139 | 59/1,000/1/CKL 1007-007N.



การขยายความคุ้มครองค่าใช้จ่ายซึ่งเป็นผลมาจากภัยที่ระบุไว้ในข้อตกลงคุ้มครองหมวดการประกันอัคคีภัยและภัยเพิ่มเติม :

1. บริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้แก่ผู้เอาประกันภัยสำหรับค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราว และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่จำเป็นและสมควร ซึ่งเกิดขึ้นภายหลังจากที่สิ่งปลูกสร้างของสถานที่เอาประกันภัยได้รับความเสียหายจากอัคคีภัย หรือภัยเพิ่มเติมใดๆ ที่ได้มีการเอาประกันภัยไว้ในข้อตกลงคุ้มครองนี้ คิดเป็นมูลค่ามากกว่า 50% ของมูลค่าการจัดการทดแทนสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารที่เป็นการสร้างขึ้นใหม่ โดยบริษัทจะชดใช้ให้ตามความเป็นจริงแต่ไม่เกิน 1,500 บาทต่อวัน และไม่เกิน 30 วัน นับแต่วันที่เกิดความเสียหาย แล้วแต่เหตุการณ์ใดเกิดขึ้นก่อน

2. บริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้แก่ผู้เอาประกันภัยสำหรับค่าใช้จ่าย ดังต่อไปนี้:-

2.1 ค่าใช้จ่ายสำหรับผู้เอาประกันภัยและ/หรือบุคคลที่กระทำในทางการที่จ้างหรือถูกใช้งาน โดยผู้เอาประกันภัยซึ่งได้กระทำการดับเพลิง ทั้งนี้ ไม่รวมถึงพนักงานที่ทำหน้าที่ดับเพลิงประจำสถานีดับเพลิงโดยตรง

2.2 ค่าใช้จ่ายในการจัดหาทดแทน หรือซ่อมแซมเครื่องดับเพลิงและอุปกรณ์ในการดับเพลิง ซึ่งได้รับความเสียหายระหว่างทำการดับเพลิง (รวมถึงเสื้อผ้าและทรัพย์สินส่วนตัวของบุคคลที่เข้าช่วยในการดับเพลิง)

2.3 ค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดขึ้นจากการดับเพลิง หรือป้องกันการขยายตัวของเพลิงหรืออุปกรณ์ความปลอดภัยชั่วคราว อันเป็นผลจากการเกิดความเสียหายจากเพลิงไหม้ หรือจากการที่เพลิงคุกคาม ฉับพลัน ทำให้เกิดความเสียหาย หรือภัยอื่นๆ ที่ได้มีการเอาประกันภัยไว้ในหมวดความคุ้มครองนี้

ทั้งนี้ ความรับผิดของบริษัทตามข้อ 2 จะจำกัดในส่วนที่เกิดขึ้นจากการดับเพลิงในขณะเกิดเหตุการณ์ หรือใกล้เคียงเหตุการณ์เพลิงไหม้ต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ หรือคุกคามต่อทรัพย์สินดังกล่าวเท่านั้น และบริษัทจะชดใช้ตามความเป็นจริงแต่ไม่เกินร้อยละห้าของจำนวนเงินเอาประกันภัยที่ได้มีการเอาประกันภัยไว้ในหมวดนี้ แต่สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาทต่อเหตุการณ์ แล้วแต่จำนวนใดจะน้อยกว่า

3. ค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการค้าขาย การรื้อถอน การทำลาย หรือการขนย้ายซากทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวจะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทก่อนและความรับผิดชอบของบริษัทสำหรับค่าใช้จ่ายในกรณีนี้จะไม่เกินร้อยละห้าของจำนวนเงินเอาประกันภัยที่ได้มีการเอาประกันภัยไว้ในหมวดความคุ้มครองนี้ แต่สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาทต่อเหตุการณ์ แล้วแต่จำนวนใดจะน้อยกว่า

4. ค่าใช้จ่ายในการประเมินราคา ออกแบบ กำหนดมาตรฐาน การประมูล และการควบคุมงานอันเกิดจากการซ่อมแซมหรือสร้างขึ้นใหม่แทนทรัพย์สินที่ได้เกิดความเสียหายตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (แต่ไม่รวมถึงค่าใช้จ่ายในการเตรียมเอกสารเพื่อประกอบการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน) ตามความจำเป็นสำหรับสถาปนิก พนักงานสำรวจ วิศวกรที่ปรึกษา รวมถึงที่ปรึกษากฎหมายและค่าธรรมเนียมอื่นๆ ทั้งนี้ ไม่เกินกว่าอัตราที่กำหนดขึ้นโดยสถาบันที่เกี่ยวข้อง ณ วันที่เกิดความเสียหาย และบริษัทจะชดใช้ตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงแต่ไม่เกินร้อยละห้าของจำนวนเงินเอาประกันภัยที่ได้มีการเอาประกันภัยไว้ในหมวดความคุ้มครองนี้ แต่สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาทต่อเหตุการณ์ แล้วแต่จำนวนใดจะน้อยกว่า

จำนวนเงินจำกัดความรับผิดของบริษัทภายใต้การขยายความคุ้มครองข้อ 1 — 4 นี้ถือเป็นความรับผิดเพิ่มเติมแยกจากจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่ได้ระบุไว้ในหน้าตารางกรมธรรม์ประกันภัย



ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย

:

คุ้มครองสิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) และ/หรือทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย

- สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) ที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย หมายความถึง
 - บ้าน ทาวน์เฮ้าส์ บ้านแฝด ตึกแถว สำหรับอยู่อาศัย โรงรถ และอาคารย่อย เช่น เรือนคนรับใช้ เรือนครัว เป็นต้น กำแพง รั้ว ประตู รวมทั้งส่วนปรับปรุงต่อเติม ยกเว้นฐานราก
 - ห้องชุดสำหรับอยู่อาศัยในแฟลต อาคารชุด คอนโดมิเนียม ยกเว้นฐานราก
- ทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง” หมายถึง เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง สิ่งติดตั้ง ผนัง ฝ้าเพดาน เครื่องมือ เครื่องใช้ภายในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในบ้าน เครื่องดนตรี เครื่องเสียง เครื่องครัว เครื่องนุ่งห่ม และทรัพย์สินอื่นๆ เพื่อการอยู่อาศัยของผู้เอาประกันภัยหรือบุคคลซึ่งตามปกติพักอาศัยอยู่กับผู้เอาประกันภัย

เงื่อนไขการรับประกันภัย

- สิ่งปลูกสร้าง ที่สามารถทำประกันภัยได้ตามแผนความคุ้มครอง

สิ่งปลูกสร้างชั้น 1 : สิ่งปลูกสร้างที่มีโครงสร้างหลักเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กหรือเหล็กที่มีฉนวนห่อหุ้มและมีผนังที่ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หิน คอนกรีต บล็อก ฉาบปูน 2 ด้าน มากกว่า 80% ของพื้นที่ผนังทั้งหมด เช่น บ้านตึก ทาวน์เฮ้าส์ บ้านแฝด ตึกแถว สำหรับอยู่อาศัย

- พื้นที่ที่สามารถรับประกันภัยได้

รายละเอียดตามเอกสารแนบ